



# هشام محمد كعكي

قيادي تنفيذي في التنمية الاقتصادية والتحول  
المؤسسي

اضغط على واتساب  
+966 12345567

your-mail12345@gmail.com

مكة المكرمة، المملكة العربية السعودية

Linkedin.com/in/Hisham-Kaaki

Hishamkaaki@

## عني

قائد تنفيذي ذو خبرة متميزة تمتد لأكثر من 20 عامًا في قيادة القطاعين العام والخاص، والتطوير العقاري الاستراتيجي، وريادة الأعمال، وإدارة الإعلام. حقق نجاحًا بارزًا كرئيس لغرفة مكة المكرمة، حيث قاد نموًا اقتصاديًا تحويليًا، وعزز الشراكات الدولية، وقاد مبادرات إقليمية مؤثرة. يُعرف بإطلاقه مشاريع ريادية مبتكرة، ووضع استراتيجيات إعلامية وتواصلية فعالة. شغوف بالتنمية المستدامة، والمشاركة الثقافية، وإحداث آثار إيجابية مستدامة في مختلف القطاعات.

## تعليم

### ماجستير في إدارة الأعمال (MBA)

جامعة الملك عبد العزيز، جدة، المملكة العربية السعودية | 2006

### بكالوريوس الآداب في إدارة الإعلام والعلوم السياسية

جامعة ولاية سان دييغو، كاليفورنيا، الولايات المتحدة الأمريكية | 2001

## الإنجازات البارزة

- قاد بنجاح غرفة مكة المكرمة، وعزز الشراكات الاقتصادية الإقليمية.
- أدار مشاريع تطوير عقاري بارزة مع شركة البلد الأمين.
- أسس ووسع "صحيفة نون الإلكترونية" محققاً نمواً ملحوظاً في عدد قرائها.
- دعم مبادرات ريادة الأعمال التي أسهمت بشكل كبير في تعزيز أنظمة الشركات الصغيرة والمتوسطة.

## القيادة في القطاعين العام والخاص

- عضو مجلس الإدارة | اتحاد الغرف السعودية وغرفة التجارة العربية النمساوية (2024 - حتى الوقت الراهن)
- رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة مكة المكرمة (2017 - 2022)
- نائب رئيس اتحاد الغرف السعودية (2020 - 2022)
- عضو مجلس إدارة | الهيئة العامة لتطوير منطقة مكة المكرمة (2019 - 2022)
- عضو مجلس الإدارة | الشركة السعودية للنقل الجماعي بالسكك الحديدية بمكة المكرمة (2019 - 2022)
- عضو تنفيذي ومتحدث رسمي | منتدى مكة الاقتصادي (2018-2021)

### المسؤوليات والإنجازات الأساسية:

- القيادة الاقتصادية الاستراتيجية
  - قيادة المبادرات الاستراتيجية لتعزيز النمو الاقتصادي بشكل ملحوظ وتطوير الأعمال وفرص الاستثمار في جميع أنحاء مكة المكرمة، وتعزيز شبكات التجارة الإقليمية والعلاقات التجارية مع الغرف التجارية الدولية وهيئات التجارة.
- العلاقات مع أصحاب المصلحة رفيعي المستوى:
  - تمثيل المصالح السعودية في المحافل المحلية والدولية، وتعزيز الشراكات القوية مع الجهات الحكومية، بما في ذلك الهيئة الملكية لمدينة مكة المكرمة واتحاد الغرف السعودية، بهدف تحسين التنمية الإقليمية وتيسير المبادرات الاقتصادية التعاونية.
- التنمية الاقتصادية المستدامة
  - ترأس لجاناً تركز على الاستدامة الاقتصادية، وتعزيز الاستثمار، وتحسين جودة الحياة بما يتماشى مع الأهداف الاقتصادية الوطنية، والمساهمة في النمو الاجتماعي والاقتصادي المستدام في المنطقة.
- الدعوة العامة والتواصل:
  - عمل كمتحدث رئيسي في المنتديات الاقتصادية البارزة، حيث ساهم في نقل الاتجاهات الاستراتيجية والرؤى الاقتصادية وتطورات السياسات العامة بفعالية، وتعزيز مشاركة أصحاب المصلحة والتأثير بشكل إيجابي على التصور العام.

## قطاع العقارات

- عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي | شركة البلد الأمين (2021 - حتى الآن)
- رئيس لجنة العقارات | غرفة مكة المكرمة (2023-2024)
- عضو مجلس الإدارة | شركة محمد عبدالله كعكي وإخوانه للعقارات (2005 - 2024)
- رئيس اللجنة التنفيذية | شركة البلد الأمين (2017 - 2022)

### المسؤوليات والإنجازات الأساسية:

- التطوير العقاري الاستراتيجي
  - إدارة مشاريع التطوير الحضري والعقاري واسعة النطاق، وقد وضعت شركة البلد الأمين استراتيجياً كشركة رائدة في مبادرات التحول الحضري بما يتماشى مع الرؤية التنموية طويلة المدى لبلدية مكة المكرمة.
- تحسين الاستثمار والمحافظة المالية:
  - قيادة تقييم وإشراف محافظ الاستثمار العقاري، وتعزيز النمو المستدام والربحية والامتثال للأطر التنظيمية، وزيادة قيمة الأصول لشركة محمد عبدالله كعكي وإخوانه العقارية.
- قيادة اللجنة وتأثير السياسات:
  - ترأس لجنة العقارات في غرفة مكة المكرمة، حيث أسهم بشكل فعال في توجيه قرارات السياسات، والتحسينات التنظيمية، والدعوة لأصحاب المصلحة في قطاع العقارات، مما ساهم في تشكيل معايير الصناعة بشكل ملحوظ داخل سوق العقارات في مكة المكرمة.
- التمييز التشغيلي والحوكمة
  - إدارة العمليات التنفيذية ورئاسة اللجان الرئيسية في شركة البلد الأمين، مع ضمان هياكل حوكمة قوية وكفاءة تشغيلية، وتخفيف المخاطر وتعزيز الشفافية في عمليات اتخاذ القرار الاستراتيجي.

## ريادة الأعمال

- المدير العام | مخبز ريف الكعكي الصحي (2019 - حتى الوقت الراهن)
- عضو مجلس الإدارة | شركة الكعكي للصناعات الغذائية والتجارية (2005 - حتى الآن)
- رئيس لجنة رواد الأعمال الشباب | غرفة مكة المكرمة (2013-2015)

### المسؤوليات والإنجازات الأساسية:

- نمو الأعمال والابتكار
  - قاد التوسع الاستراتيجي والإدارة التشغيلية لمخبز ريف الكعكي الصحي إلى ترسيخ العلامة التجارية كشركة رائدة في السوق في مجال المخبوزات الصحية المتميزة، مما أسفر عن زيادة ملحوظة في حصة السوق وارتفاع مستوى التعرف على العلامة التجارية.
- الحوكمة الاستراتيجية والاستشارات
  - قدم خبرة في مجال الحوكمة والإشراف الاستراتيجي كعضو في مجلس إدارة شركة الكعكي للصناعات الغذائية والتجارية، حيث أسهم في توجيه الاتجاه المؤسسي، وضمان الفعالية التشغيلية، والربحية، والامتثال لمعايير الصناعة.
- ريادة الأعمال وتعزيز الشركات الصغيرة والمتوسطة:
  - ترأس لجنة رواد الأعمال الشباب في غرفة مكة المكرمة، و نفذ مبادرات مستهدفة لتمكين الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الناشئة، وتعزيز النظم البيئية الريادية، وتعزيز التنمية الاقتصادية المستندة إلى الابتكار.
- الجودة والتميز في الأداء التشغيلي:
  - وضع وتنفيذ معايير صارمة لضمان الجودة والعمليات في عمليات التصنيع، وتحقيق التميز المستمر في المنتج، وتحسين الكفاءة، وتعزيز مقاييس رضا العملاء.

## قطاع الإعلام

- محاضر في قسم الإعلام | جامعة أم القرى (2016 - 2017)
- رئيس التحرير | مجلة التجارة والصناعة | مجلة تجارة مكة، غرفة مكة المكرمة (2013 - 2017)
- المؤسس والمدير التنفيذي | صحيفة نون الإلكترونية (2009-2013)
- مدير تحرير صحيفة الحياة الدولية (2008 - 2010)
- رئيس تحرير صحيفة الندوة (2006 - 2008)
- مساهم، الطبعة الخامسة والسبعين - غرفة تجارة وصناعة مكة المكرمة

### المسؤوليات والإنجازات الأساسية:

- نمو الأعمال والابتكار
  - قاد التوسع الاستراتيجي والإدارة التشغيلية لمخبز ريف الكعكي الصحي إلى ترسيخ العلامة التجارية كشركة رائدة في السوق في مجال المخبوزات الصحية المتميزة، مما أسفر عن زيادة ملحوظة في حصة السوق وارتفاع مستوى التعرف على العلامة التجارية.
- الحوكمة الاستراتيجية والاستشارات
  - قدم خبرة في مجال الحوكمة والإشراف الاستراتيجي كعضو في مجلس إدارة شركة الكعكي للصناعات الغذائية والتجارية، حيث أسهم في توجيه الاتجاه المؤسسي، وضمان الفعالية التشغيلية، والربحية، والامتثال لمعايير الصناعة.
- ريادة الأعمال وتعزيز الشركات الصغيرة والمتوسطة:
  - ترأس لجنة رواد الأعمال الشباب في غرفة مكة المكرمة، و نفذ مبادرات مستهدفة لتمكين الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الناشئة، وتعزيز النظم البيئية الريادية، وتعزيز التنمية الاقتصادية المستندة إلى الابتكار.
- الجودة والتميز في الأداء التشغيلي:
  - وضع وتنفيذ معايير صارمة لضمان الجودة والعمليات في عمليات التصنيع، وتحقيق التميز المستمر في المنتج، وتحسين الكفاءة، وتعزيز مقاييس رضا العملاء.

## العضويات والانتماءات

- اتحاد الغرف التجارية السعودية
- غرفة التجارة العربية النمساوية
- منتدى مكة للاقتصاد
- هيئة تطوير منطقة مكة المكرمة
- عضو مجلس إدارة شركة جيرهوم العقارية
- عضو مجلس إدارة شركة وادي مكة للتطوير العقاري
- عضو مجلس إدارة جريدة الندوة

## مهارات

- الرؤية الاستراتيجية
- الدعوة إلى السياسات العامة
- تطوير التعاون بين القطاعين العام والخاص
- الدبلوماسية الاقتصادية
- التخطيط الاستراتيجي المتقدم
- تطوير الأعمال التجارية
- القيادة الإدارية
- إدارة التغيير
- إدارة الاستثمارات
- علاقات المصنوعين
- تطوير الممتلكات العقارية
- تحسين الحافطة
- العلاقات الدولية
- الاستدامة الاقتصادية
- التميز في العمليات التشغيلية
- المناصرة الشاملة
- الحوكمة والامتثال
- الإعلام والاتصالات
- ريادة الأعمال
- ضمان الجودة
- التحدث أمام الجمهور بشكل فعال
- إدارة الابتكار
- الذكاء الثقافي
- التفاوض

## الاهتمامات

- المبادرات الثقافية والإبداعية
- جمع العملات المعدنية القديمة (إظهار العمق الشخصي والتقدير التاريخي)

## اللغات

- العربية (اللغة الأصلية)
- الإنجليزية (إتقان)

## مراجع

- د. ماجد القصبي - وزير التجارة (التعاون في مبادرات غرفة مكة المكرمة)
- الأستاذ صالح التركي - أمين جدة (نقاشات التخطيط الحضري المشترك)
- الأستاذ المساعد الداود - أمين منطقة مكة المكرمة (مشاريع عقارية واستثمارية)
- السيد حسن الحويزي - رئيس اتحاد الغرف السعودية (نائب الرئيس للتعاون)